

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае
(далее — Проектный офис) от 06.12.2024

г. Петропавловск-Камчатский

16.12.2024 № 20

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Министр экономического развития Камчатского края
ГОНЧАРОВ А.С.

Присутствовали:

- | | | |
|----------------------------------|---|--|
| АДУЛЛИН
Андрей Зильфатович | — | заместитель Министра экономического развития Камчатского края |
| ТЮЛЬКИН
Сергей Николаевич | — | Глава Елизовского муниципального района |
| МАСЛО
Владислав Анатольевич | — | первый заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа |
| БУТЕНКО
Дмитрий Евгеньевич | — | начальник отдела инвестиционной политики Министерства экономического развития Камчатского края |
| СЕДИНА
Людмила Анатольевна | — | начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края |
| ПАСЬ
Ольга Петровна | — | руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа |
| МОСКАЛЕВ
Сергей Александрович | — | директор ООО «КРДВ Камчатка» |
| МАСЕНКОВА
Инна Семеновна | — | директор центра сопровождения инвестиционных проектов АО «Корпорация развития Камчатки» |

1. О рассмотрении инвестиционных предложений для последующего утверждения и размещения на Инвестиционной карте Камчатского края, расположенной на Инвестиционной карте Российской Федерации, и Инвестиционном портале Камчатского края

(Гончаров А.С., Адуллин А.З., Бутенко Д.Е., Масенкова И.С., Тюлькин С.Н., Москалев С.А., Пась О.П.)

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Согласовать представленные АО «Корпорация развития Камчатки» инвестиционные предложения «Создание птицефермы в Камчатском крае» и «Строительство туристического парк-отеля «Паратунка в Камчатском крае» с учетом последующей корректировки перечня необходимых для их реализации земельных участков и иных параметров.

1.3. Рекомендовать инвестиционному уполномоченному Петропавловск-Камчатского городского округа (Масло В.А.) и инвестиционному уполномоченному Елизовского муниципального района (Тюлькин С.Н.) подготовить предложения по инвестиционным площадкам, которые возможно использовать для размещения объектов в рамках реализации инвестиционных предложений, и направить их в адрес АО «Корпорация развития Камчатки»
срок — 20.12.2024.

1.4. АО «Корпорация развития Камчатки» (Мыльников А.А.):

1.4.1. рекомендовать согласовывать инвестиционные предложения с отраслевыми исполнительными органами Камчатского края на стадии их разработки;

1.4.2. разместить согласованные инвестиционные предложения «Создание птицефермы в Камчатском крае» и «Строительство туристического парк-отеля «Паратунка» в Камчатском крае на Инвестиционной карте Камчатского края, расположенной на Инвестиционной карте Российской Федерации, и Инвестиционном портале Камчатского края
срок — 20.12.2024;

1.4.3. проанализировать перечень инвестиционных площадок, полученных в рамках исполнения ответственными лицами пункта 1.3 настоящего Протокола, для дальнейшей подготовки возможных к реализации инвестиционных предложений и согласования их с Главой Петропавловск-Камчатского городского округа (Беляев Е.А.) и Главой Елизовского муниципального района (Тюлькин С.Н.)
срок — 28.12.2024;

1.4.4. проработать с Минсельхозпищепромом Камчатского края (Черныш В.П.) вопрос о корректировке параметров инвестиционного предложения «Создание птицефермы в Камчатском крае»;
срок — 28.12.2024;

1.4.5. проработать с Министерством природных ресурсов и экологии Камчатского края (Кумарьков А.А.) вопрос о наличии водоохраных зон, препятствующих реализации инвестиционного предложения «Создание птицефермы в Камчатском крае», в целях его дальнейшей корректировки;
срок — 28.12.2024;

1.4.6. скорректировать срок реализации инвестиционного предложения «Строительство туристического парк-отеля в ТРК «Паратунка» в Камчатском крае» в части его уменьшения
срок — 28.12.2024.

1.5. Минэкономразвития Камчатского края (Гончаров А.С.) включить в повестку заседания Проектного офиса вопрос о результатах работы по подготовке инвестиционных предложений по итогам исполнения ответственными лицами пунктов 1.3 и 1.4 настоящего Протокола
срок — 15.01.2025;

1.6. Рекомендовать отраслевым исполнительным органам Камчатского края обеспечить рассмотрение инвестиционных предложений, подготовленных АО «Корпорация развития Камчатки», в приоритетном порядке.

2. О возможности применения требований по соблюдению единого «дизайн-кода» и единых архитектурных решений при реализации инвестиционных проектов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в рамках соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития «Камчатка»
(Гончаров А.С., Адуллин А.З., Бутенко Д.Е., Масенкова И.С., Тюлькин С.Н., Москалев С.А., Пась О.П., Седина Л.А.)

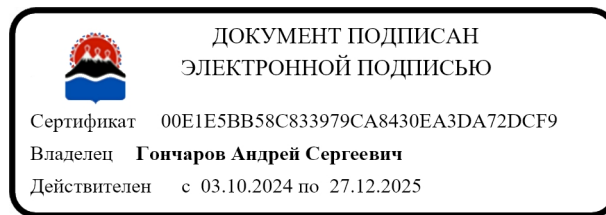
РЕШИЛИ:

2.1. Информацию руководителя Управления градостроительства и архитектуры администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Пась О.П. о возможности отражать в документации по планировке территории положений о необходимости согласования резидентами территории опережающего развития «Камчатка» архитектурного облика объектов, предполагаемых к реализации в рамках соответствующих инвестиционных проектов, с органами местного самоуправления в Камчатском крае принять к сведению.

2.2. Рекомендовать ООО «КРДВ Камчатка» (Москалев С.А.) подготовить и направить в адрес Минстроя России и Минвостокразвития России запросы о возможности применения требований по соблюдению единого «дизайн-кода» и единых архитектурных решений при реализации инвестиционных проектов на территории Петропавловск-Камчатского городского в рамках соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития «Камчатка»
срок — 11.12.2024.

2.3. Минэкономразвития Камчатского края (Гончаров А.С.) после получения от ООО «КРДВ Камчатка» информации об итогах рассмотрения запросов, указанных в пункте 2.2 настоящего Протокола, повторно включить вопрос «О возможности применения требований по соблюдению единого «дизайн-кода» и единых архитектурных решений при реализации инвестиционных проектов на территории Петропавловск-Камчатского городского в рамках соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития «Камчатка» в повестку заседания Проектного офиса.

Заместитель
председателя
Комиссии



А.С. Гончаров