

# **Жилищное строительство на территории Камчатского края**

Май 2025

**Ввод в эксплуатацию жилых многоквартирных домов в Камчатском крае за период 2020-2025 года и прогнозный период и по 2028 год**

Введены в эксплуатацию МКД				
№ п/п	Год	Количество домов, шт.	Количество квартир, шт.	Годовой объём ввода жилья по Камчатского краю - всего, м2
1	2020 год	14	568	33 251,0
2	2021 год	9	302	16 430,0
3	2022 год	8	273	15 975,0
4	2023 год	8	459	31 721,0
5	2024 год	8	371	20 953,0
6	2025 год 4 мес.	1	60	2 674,0
ИТОГО за 5 лет 4 мес. 2025 г.		48	2033	121 004,0

Прогноз по вводу МКД				
№ п/п	Год	Количество домов, шт.	Количество квартир, шт.	Годовой объём ввода жилья по Камчатского краю - всего, м2
1	2025 год 8 мес.	9	707	35 848,0
2	2026 год	5	737	39 651,0
3	2027 год	2	343	18 972,0
4	2028 год	10	1773	119 719,0
ИТОГО за 4 года		26	3560	214 190,0

**Годовой объём ввода жилья за период 2020-2025 годов и прогнозный период до 2028 года составит 335 914 м²**



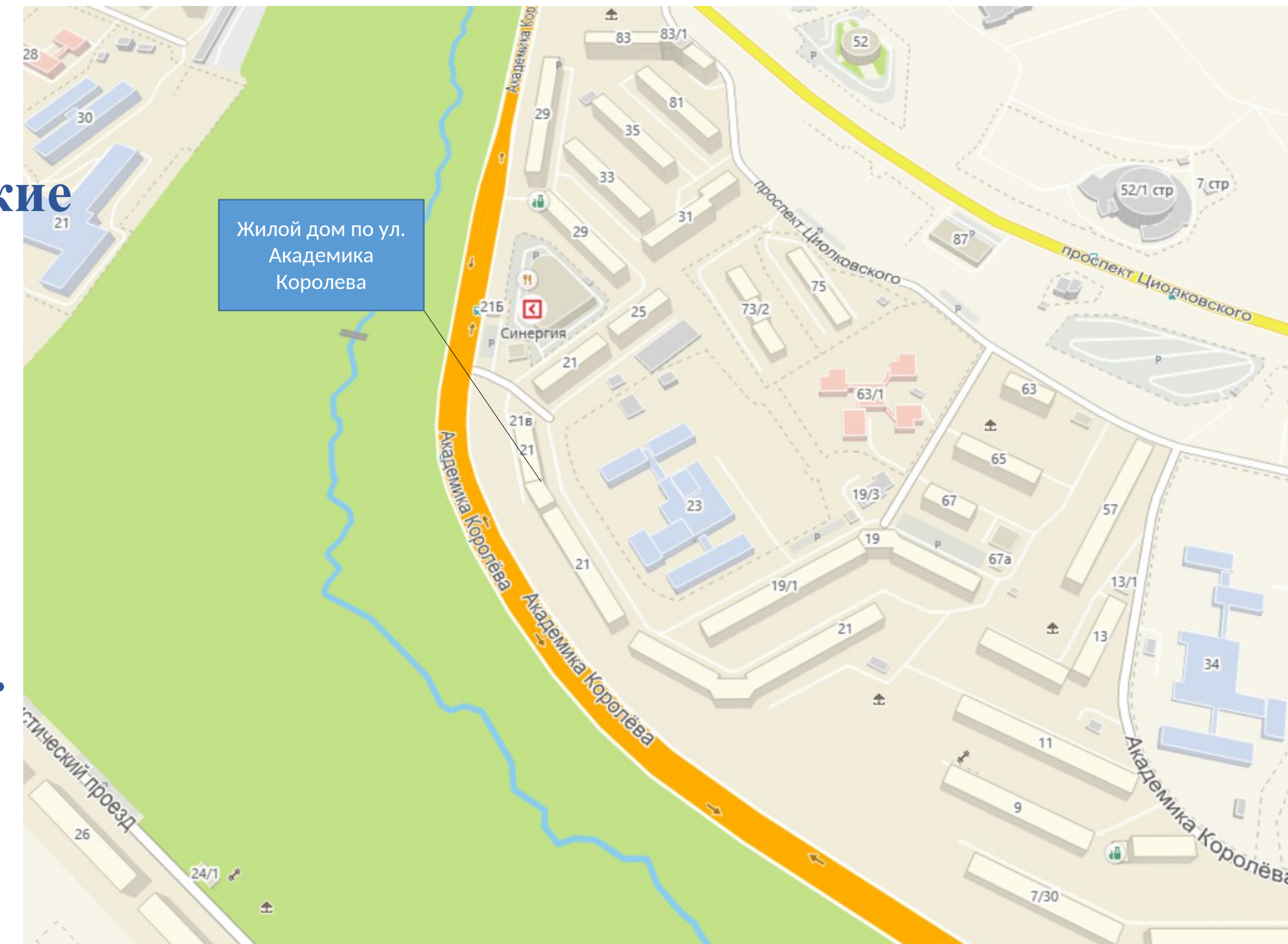
# За период с 2019-2024 на территории г. Петропавловска-Камчатского построены следующие многоквартирные жилые дома

## Жилой дом по ул. Академика Королева

Застройщик: ООО «РегионСтройПлюс»

### Технико-экономические показатели:

- общая площадь – 1946.70 кв.м.;
- площадь жилых помещений – 1070 кв.м.;
- кол-во квартир – 27.





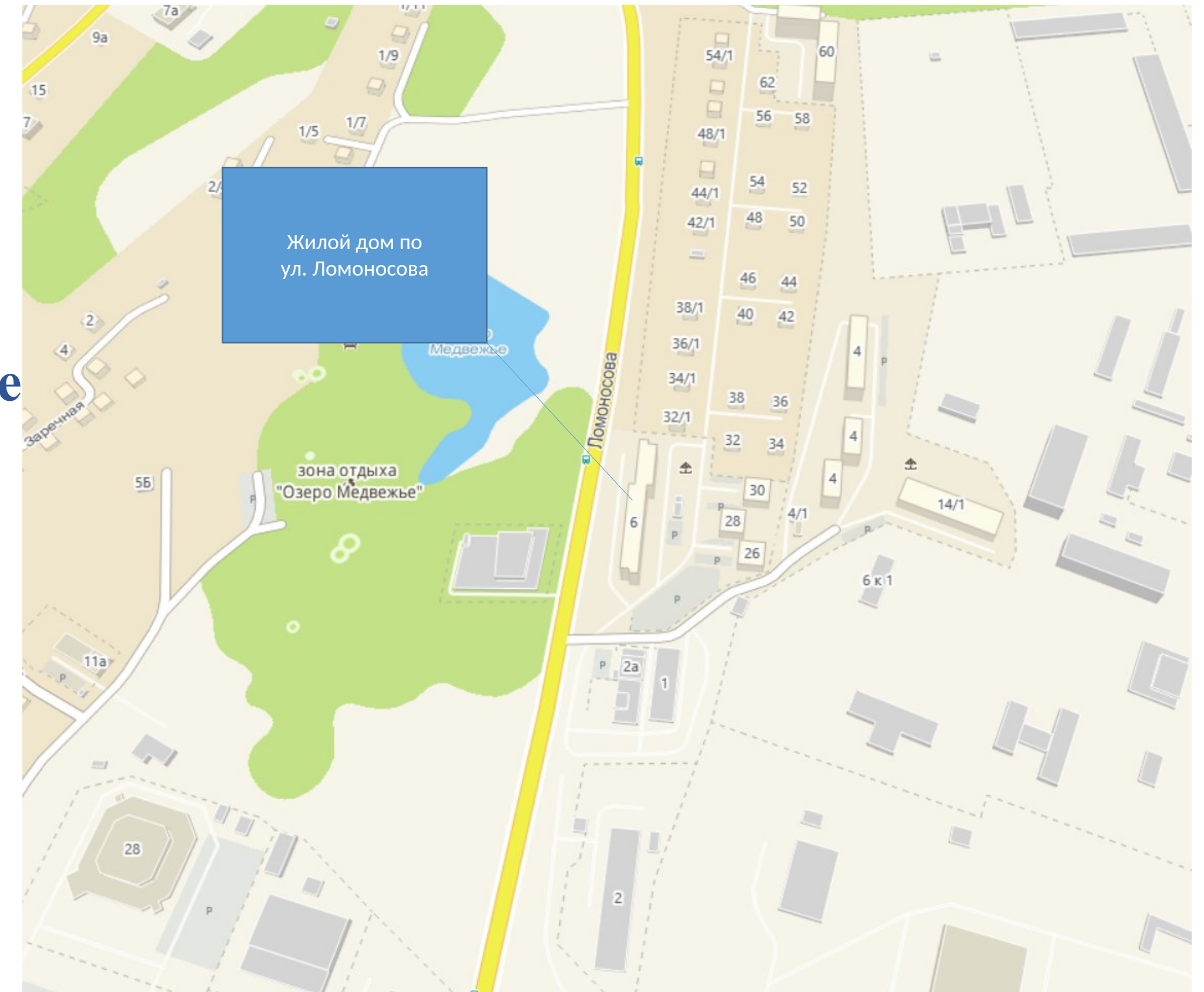
# Жилой дом по ул. Ломоносова

Застройщик: ООО «Витос»



## Технико-экономические показатели:

- общая площадь – 9253.10 кв.м.;
- площадь жилых помещений – 6176 кв.м.;
- кол-во квартир – 91.





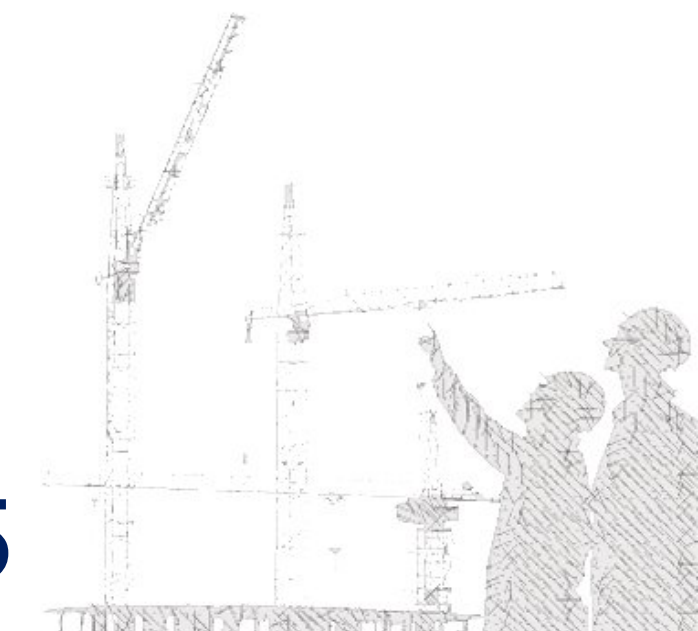
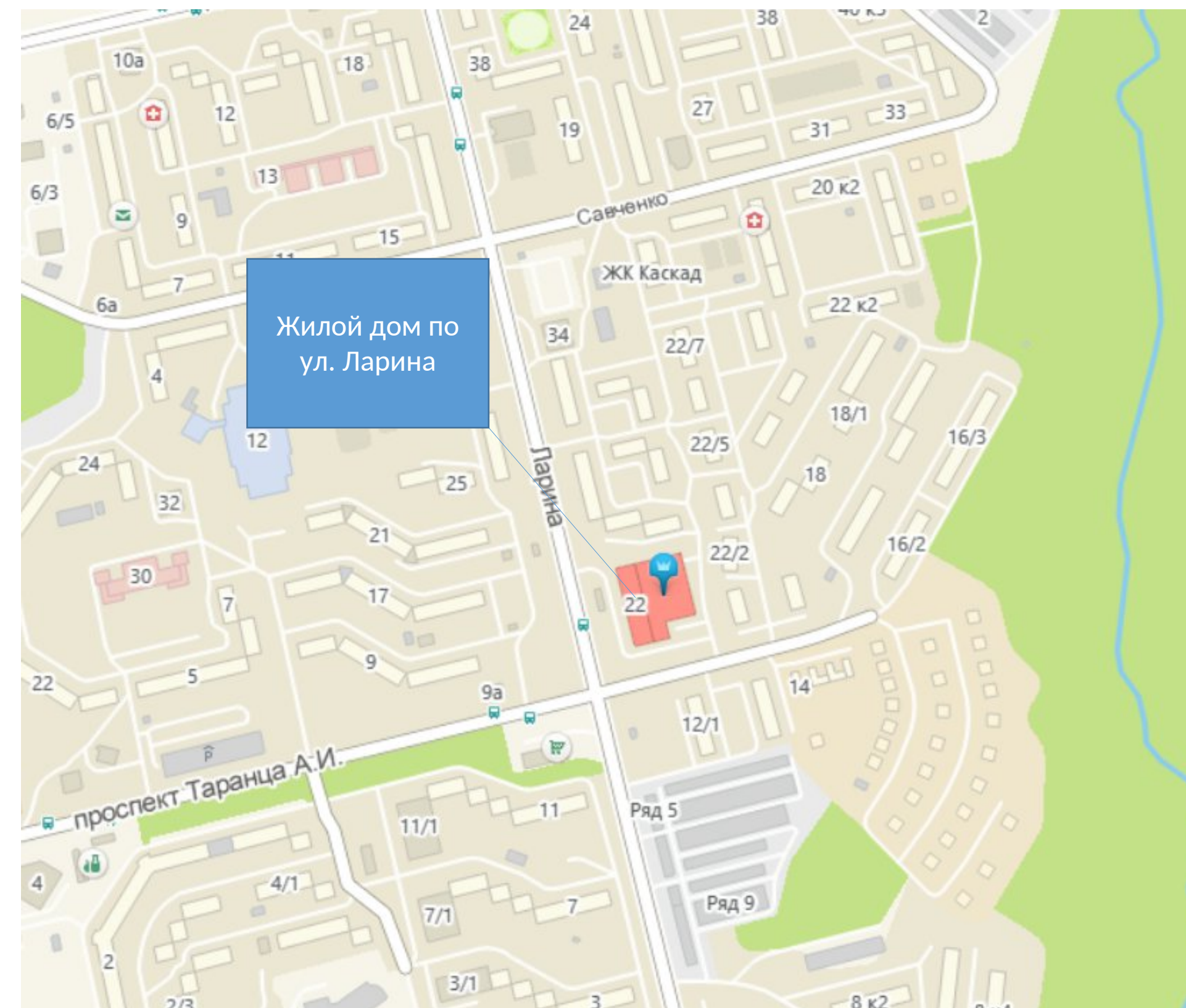
# Жилой дом по ул. Ларина

Застройщик: ООО «Юсас-Строй»



## Технико-экономические показатели:

- общая площадь — 15411.10 кв.м.;
- площадь жилых помещений — 6814 кв.м.;
- кол-во квартир — 104.





# Жилой дом по ул. Заводская

Застройщик: ООО «Юсас-Строй»



## Технико-экономические показатели:

- общая площадь – 3763.40м<sup>2</sup>
- площадь жилых помещений – 2508 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 60.





# Жилые дома по ул. Кутузова



## Технико-экономические показатели:

- площадь жилых помещений – 7438 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 128.

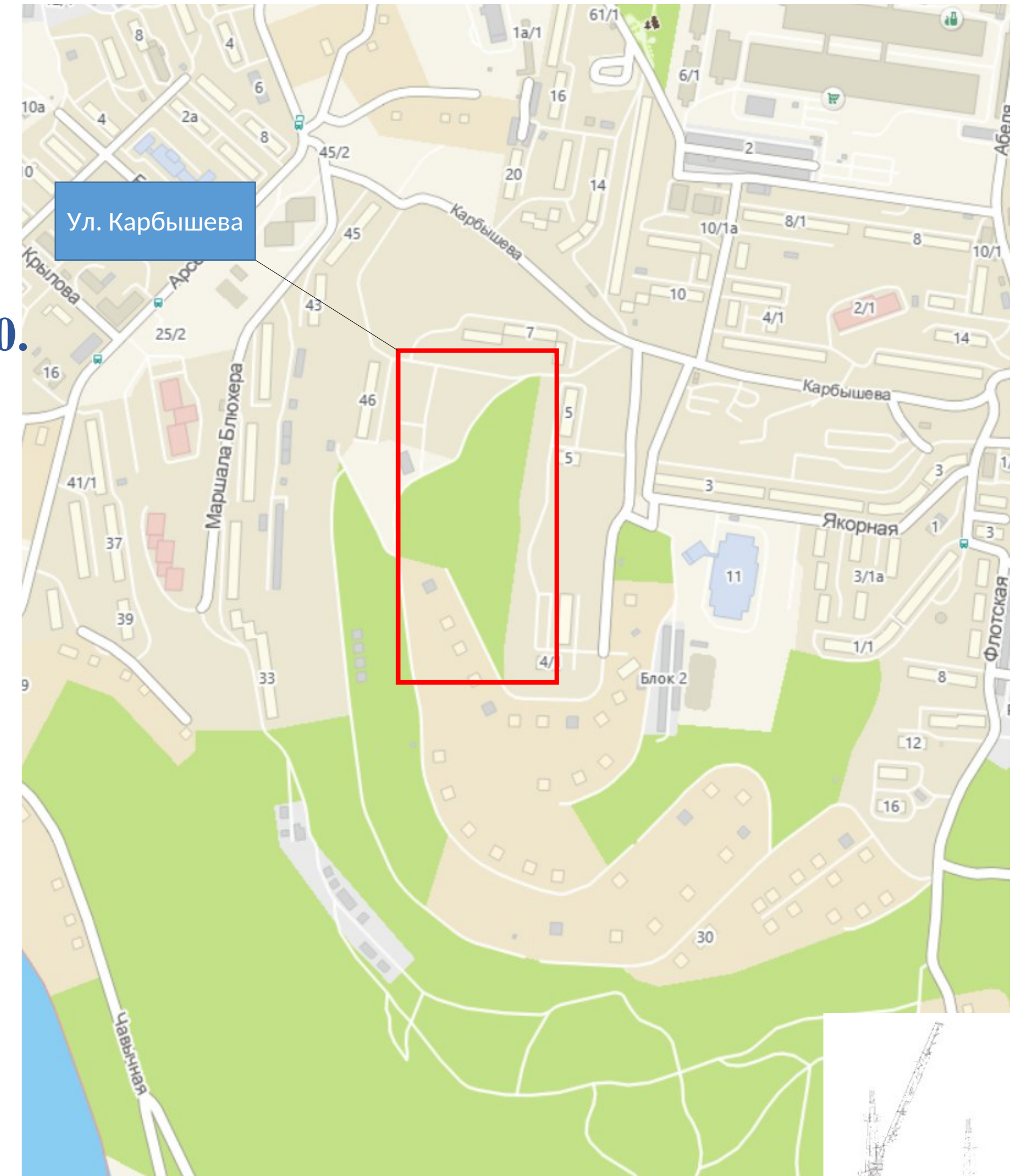
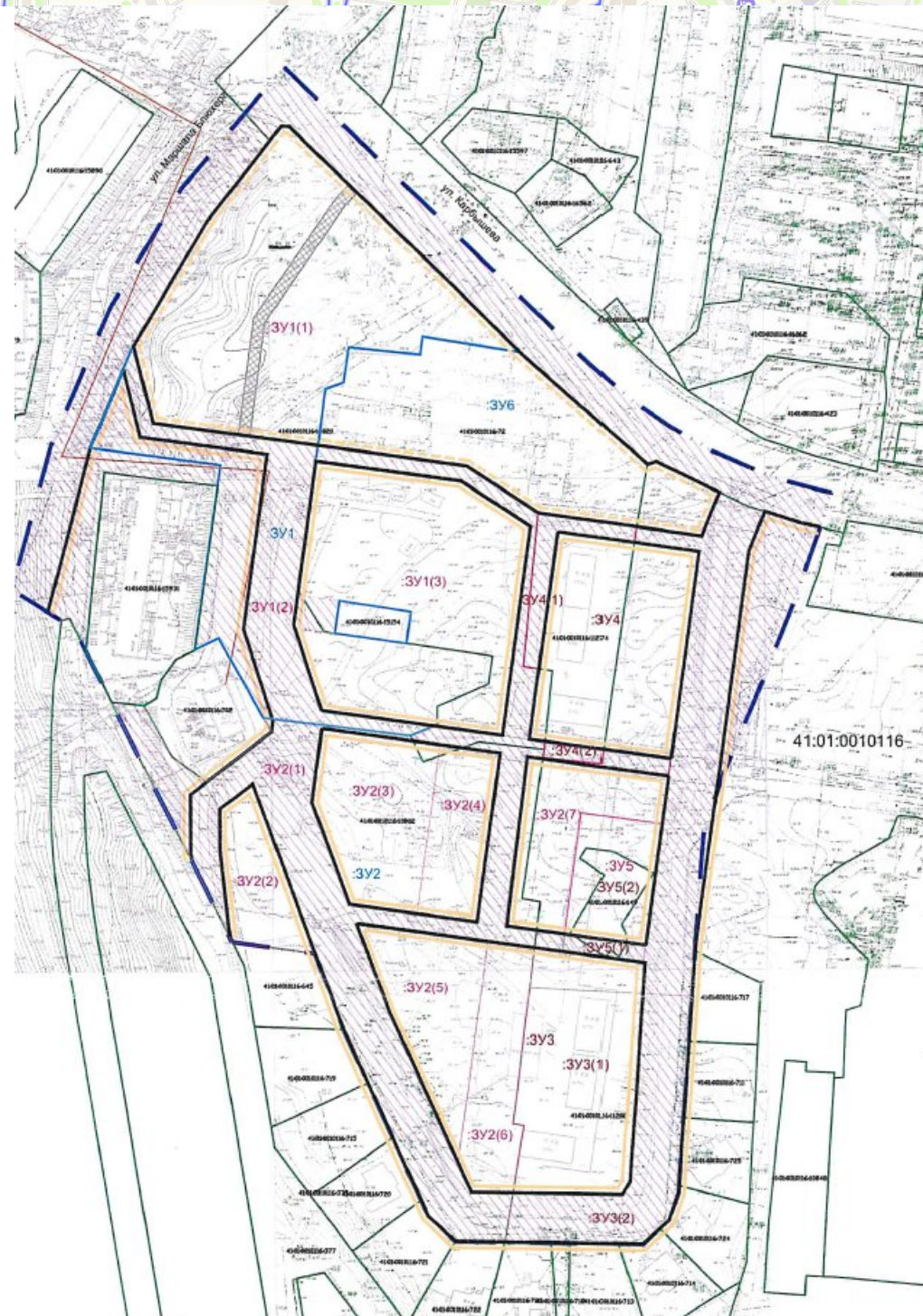




# Жилая застройка по ул. Карбышева



**Технико-экономические  
показатели:**  
**Построено 6 блок-секций по 45  
квартир.**  
**Количество квартир всего – 270.**  
**Общая площадь – 15956 кв.м.**





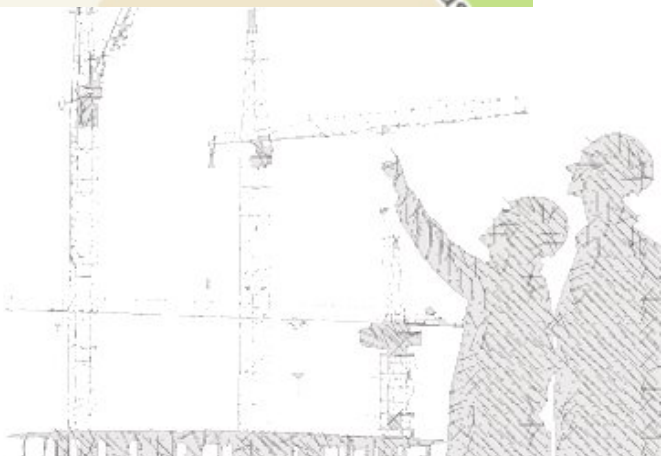
# Жилой комплекс «Витязь» по ул. Хасанская

Застройщик: ООО «РегионСтройПлюс»



## Технико-экономические показатели:

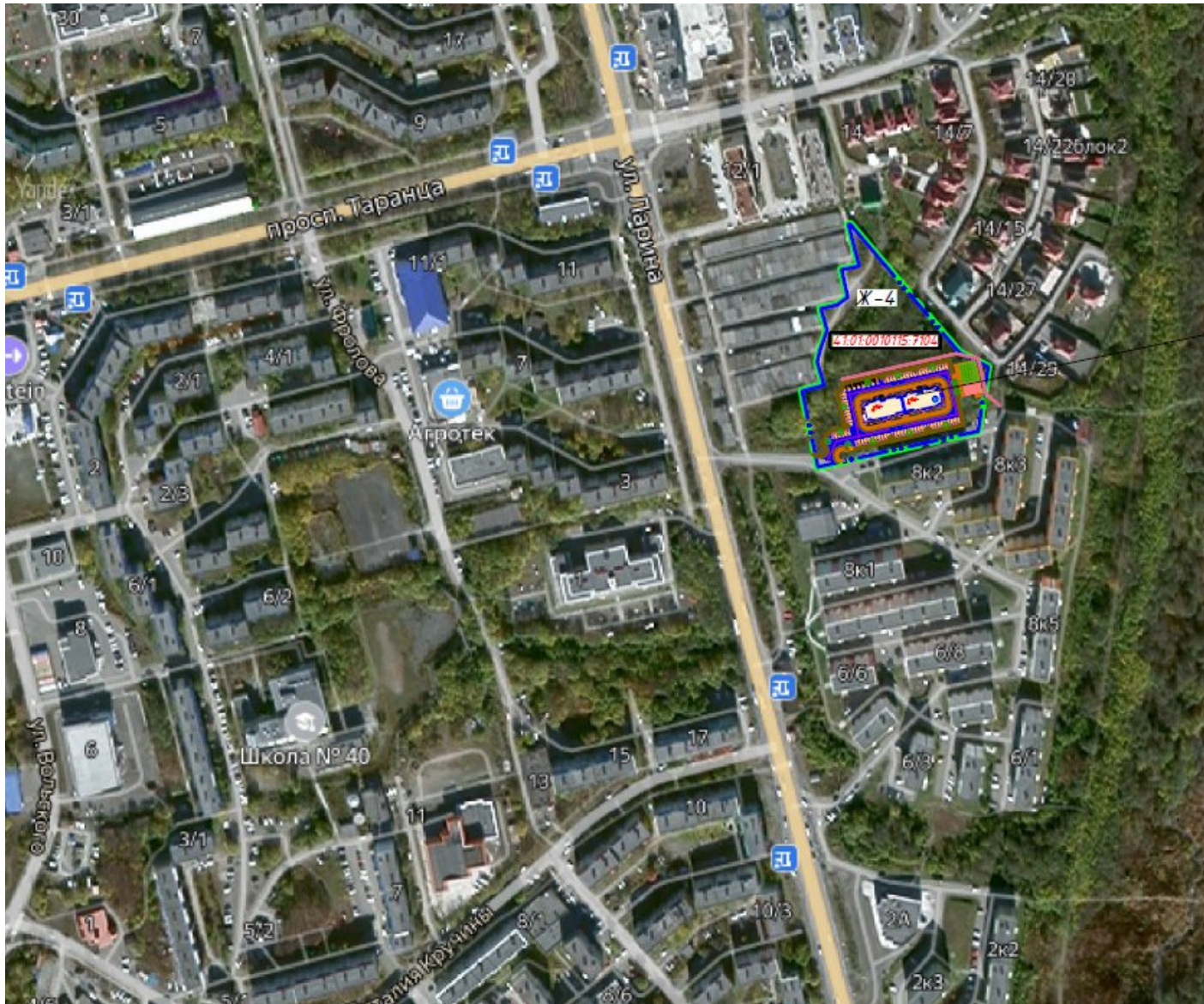
- общая площадь – 5294.90м<sup>2</sup>
- площадь жилых помещений – 3742.60 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 103.





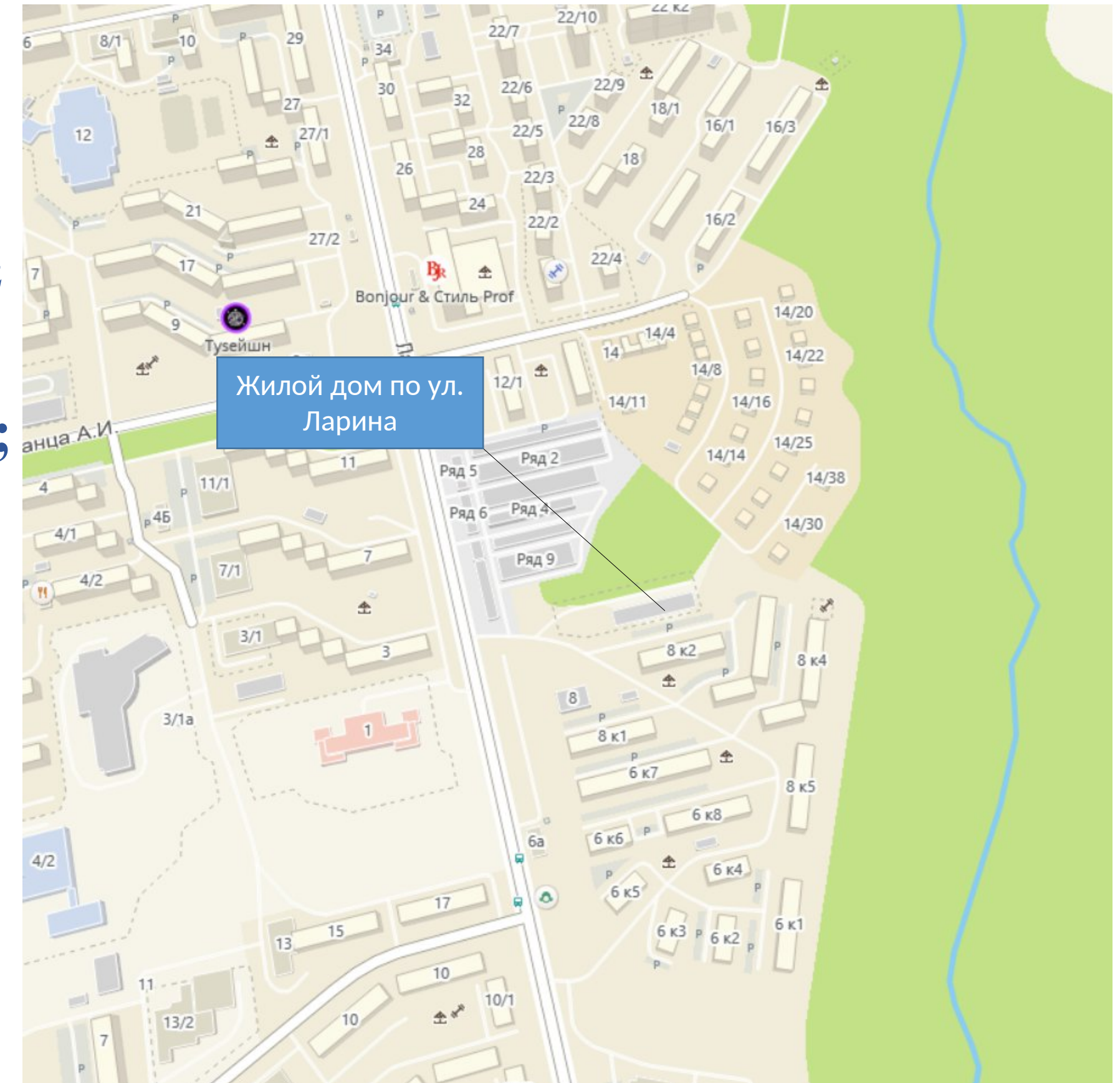
# Жилой дом по ул. Ларина

Застройщик: ООО «Хорс»



## Технико-экономические показатели:

- общая площадь – 4256.86 м<sup>2</sup>
- площадь жилых помещений – 2915.80 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 50.





# Жилой дом по ул. Арсеньева

Застройщик: ООО «ТРЕСТ»



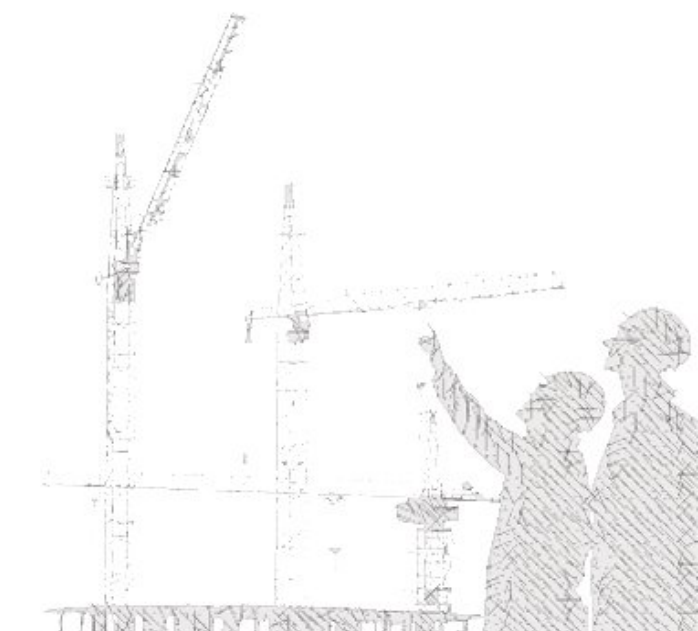
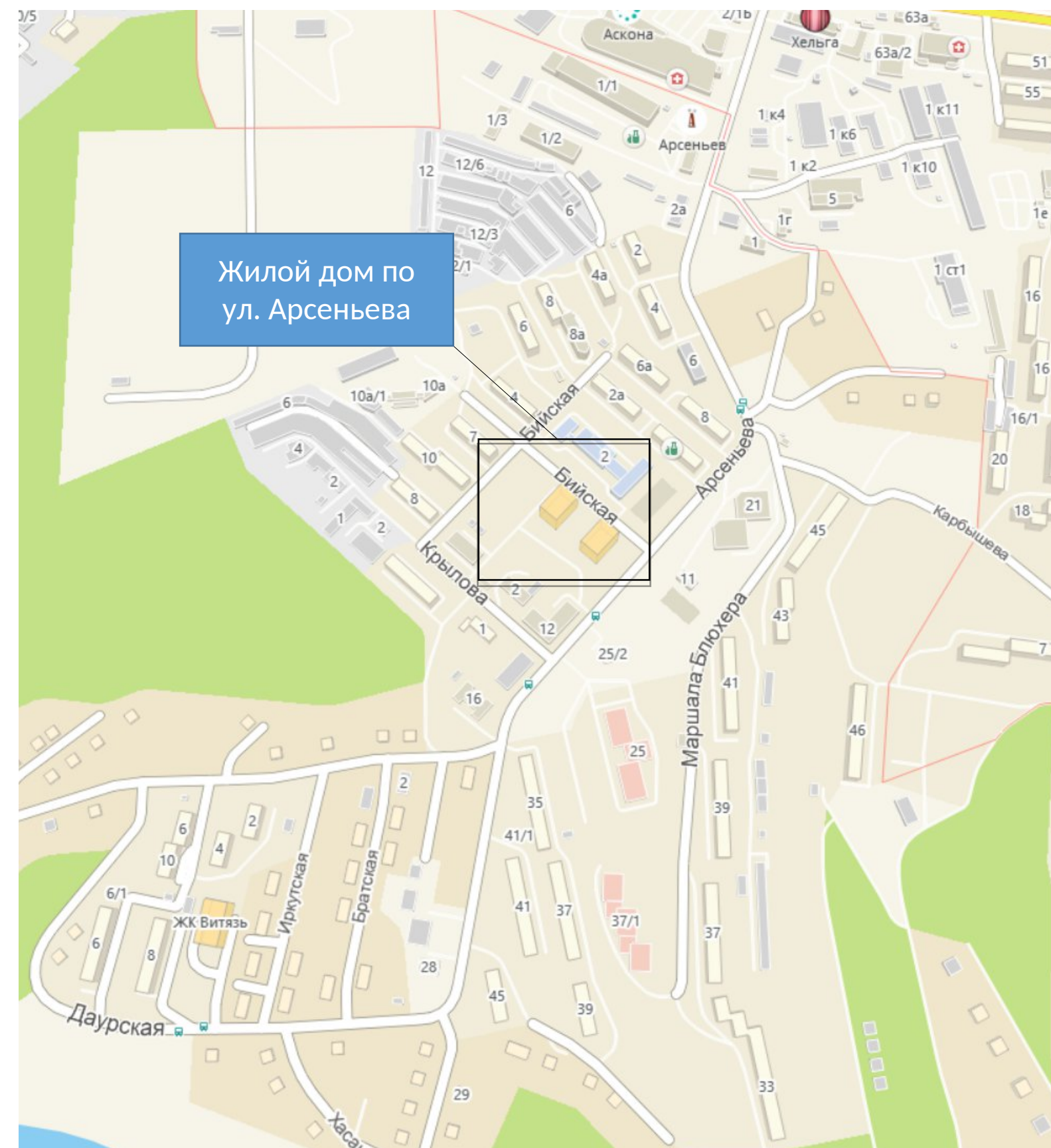
## Технико-экономические показатели:

### Корпус 1:

- общая площадь – 6151.94 м<sup>2</sup>;
- площадь жилых помещений – 4587.81 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 80.

### Корпус 2:

- общая площадь – 6151.94 м<sup>2</sup>;
- площадь жилых помещений – 4587.81 м<sup>2</sup>;
- кол-во квартир – 80.





# Жилой комплекс бизнес-класса «Олимп»

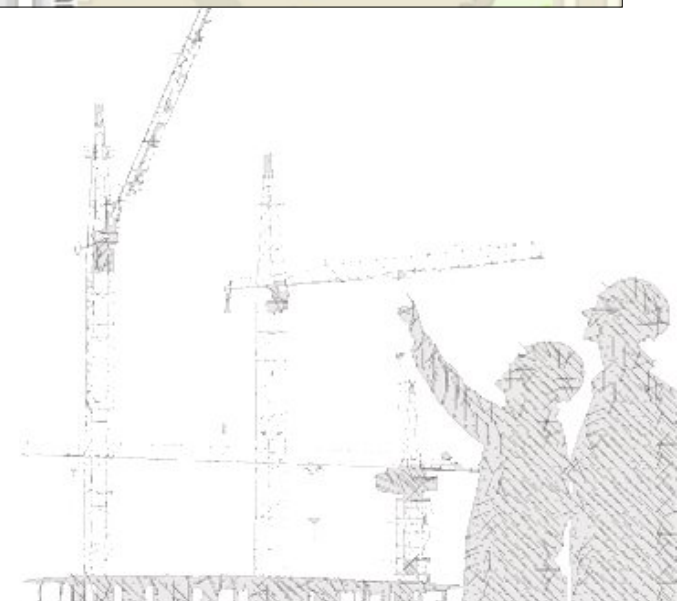


**Застройщик: ООО  
«Специализированный застройщик  
«Олимп-Камчатка»**

**Жилой комплекс включает в себя 9  
жилых домов с общим количеством  
квартир – 1583.**

**Общая площадь – 101 522.56 м<sup>2</sup>.  
В комплекс входит подземная  
автостоянка вместимостью 531  
машино-место.**

**Планируемый срок окончания  
строительства микрорайона  
16.03.2028.**



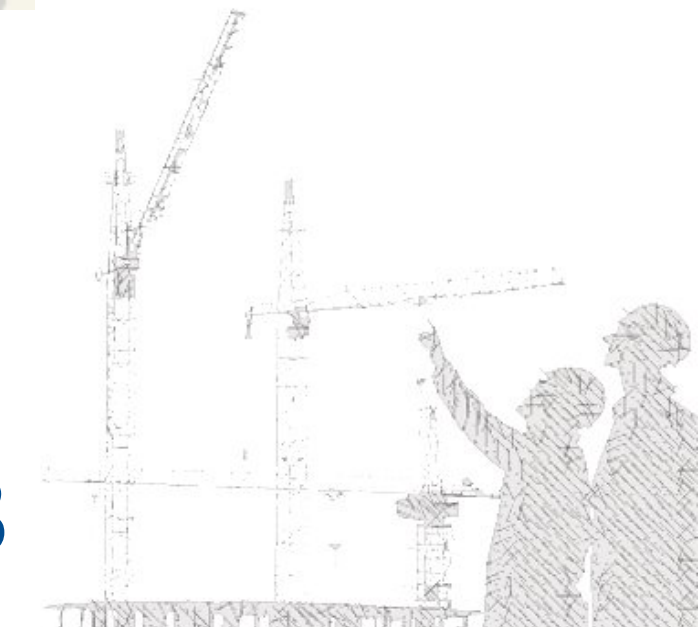
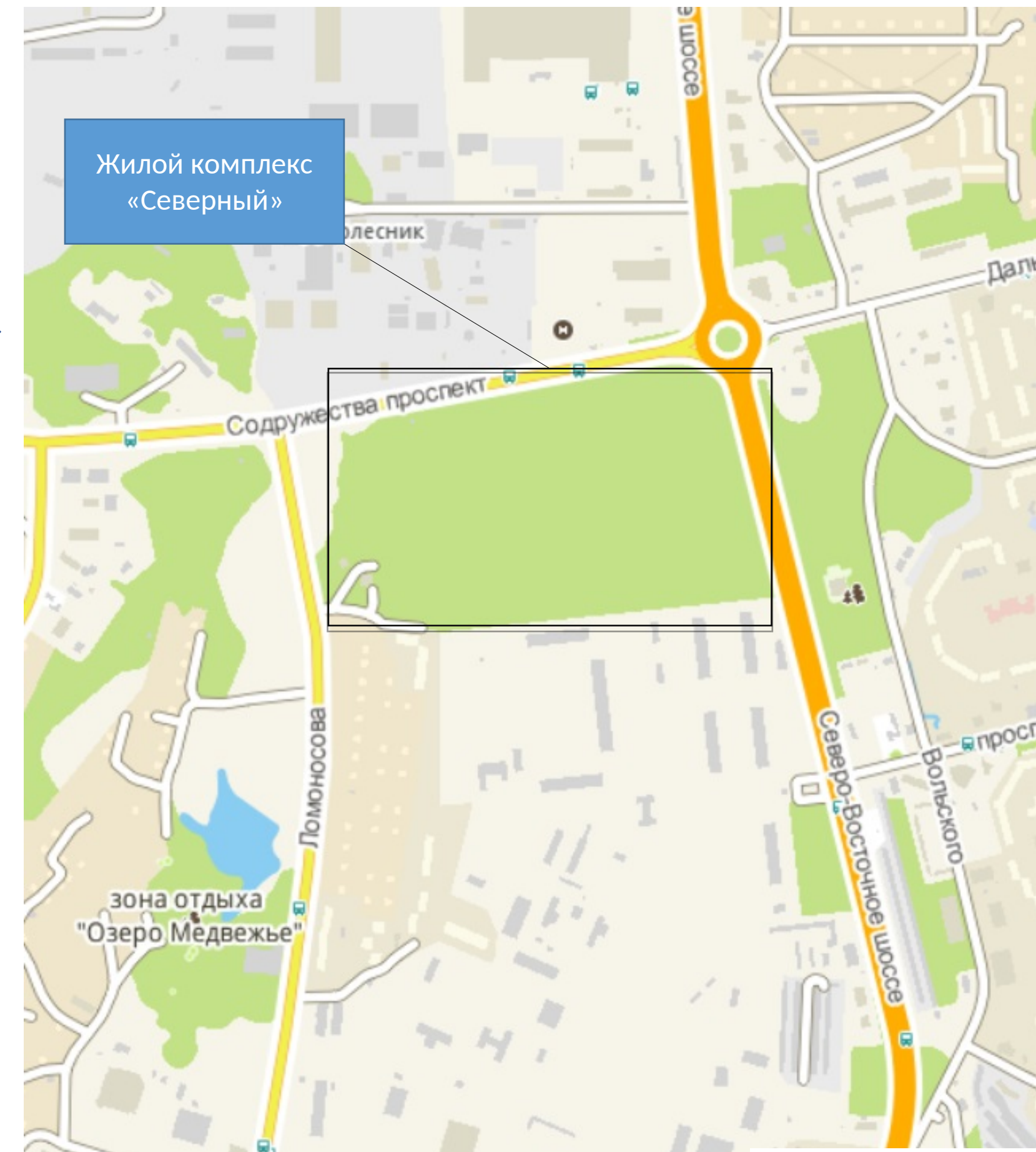


# Жилой комплекс «Северный»



**Застройщик: ООО СК «Север»**  
**Жилой комплекс включает в себя 11 жилых домов с общим количеством квартир – 2048, 120 000 м<sup>2</sup> жилья.**  
**В комплекс входит 5 подземных автостоянок.**

**Планируемый срок окончания строительства 16.03.2028.**





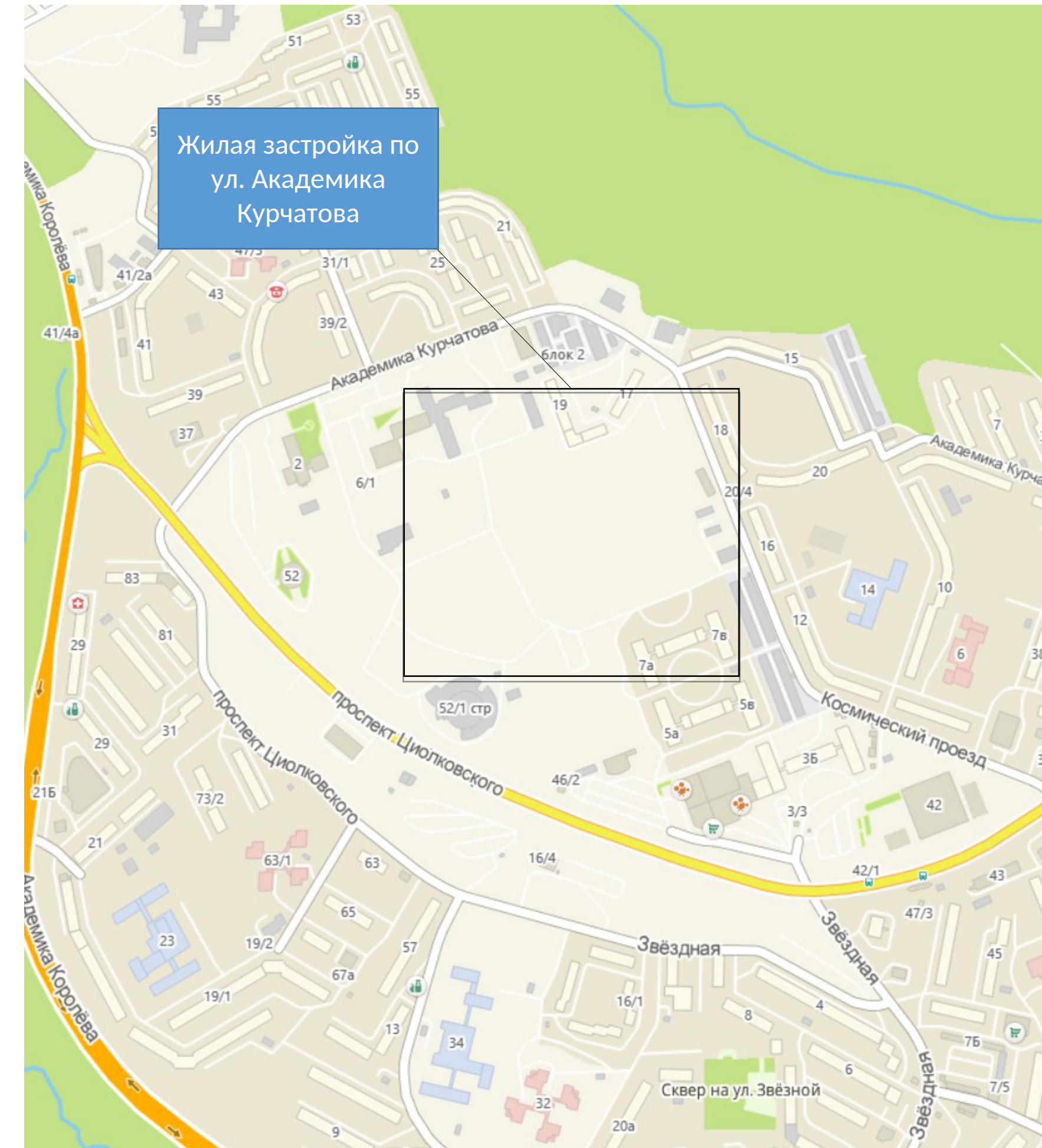
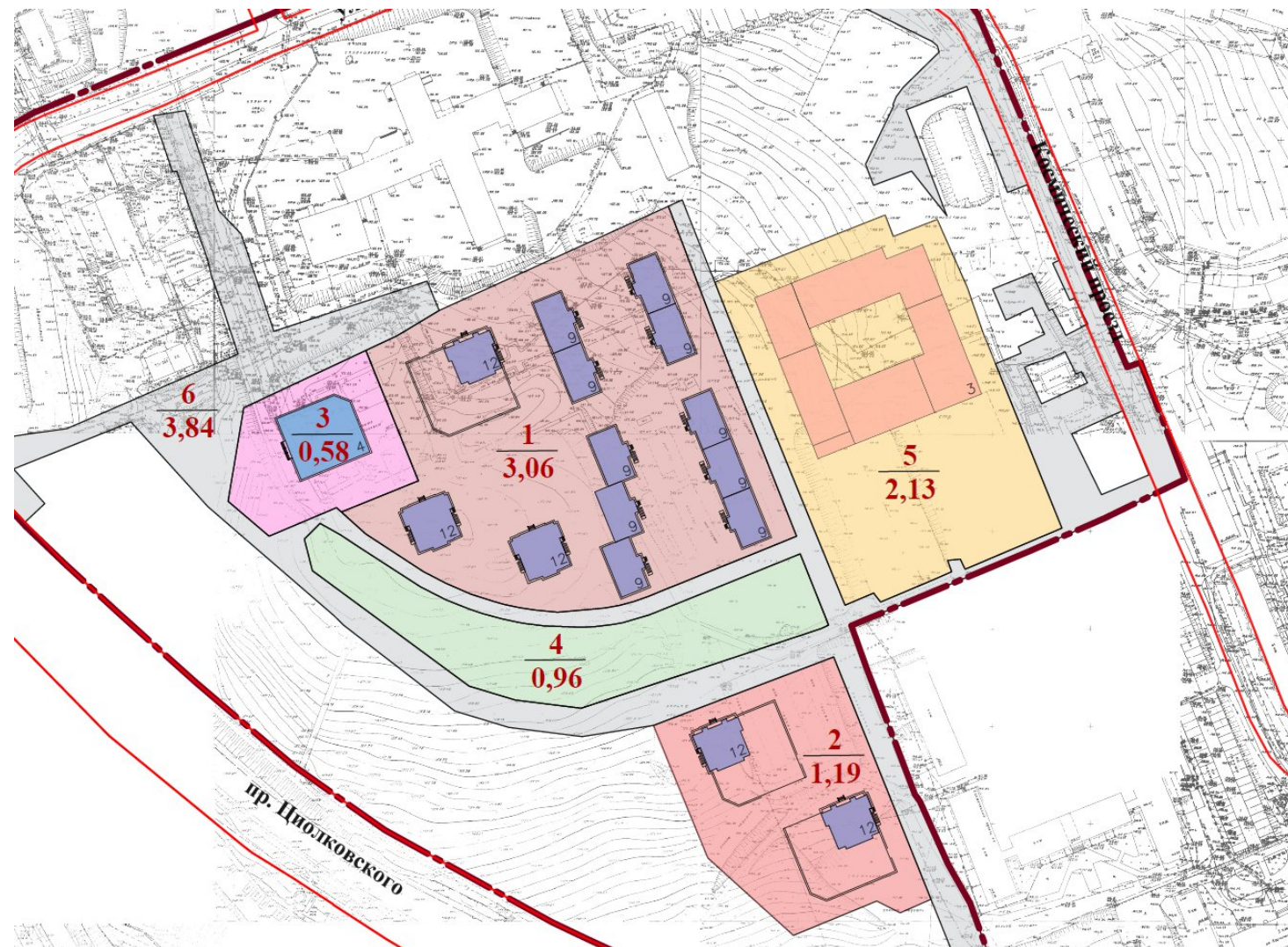
# Жилая застройка по ул. Академика Курчатова



Жилая застройка включает в себя:

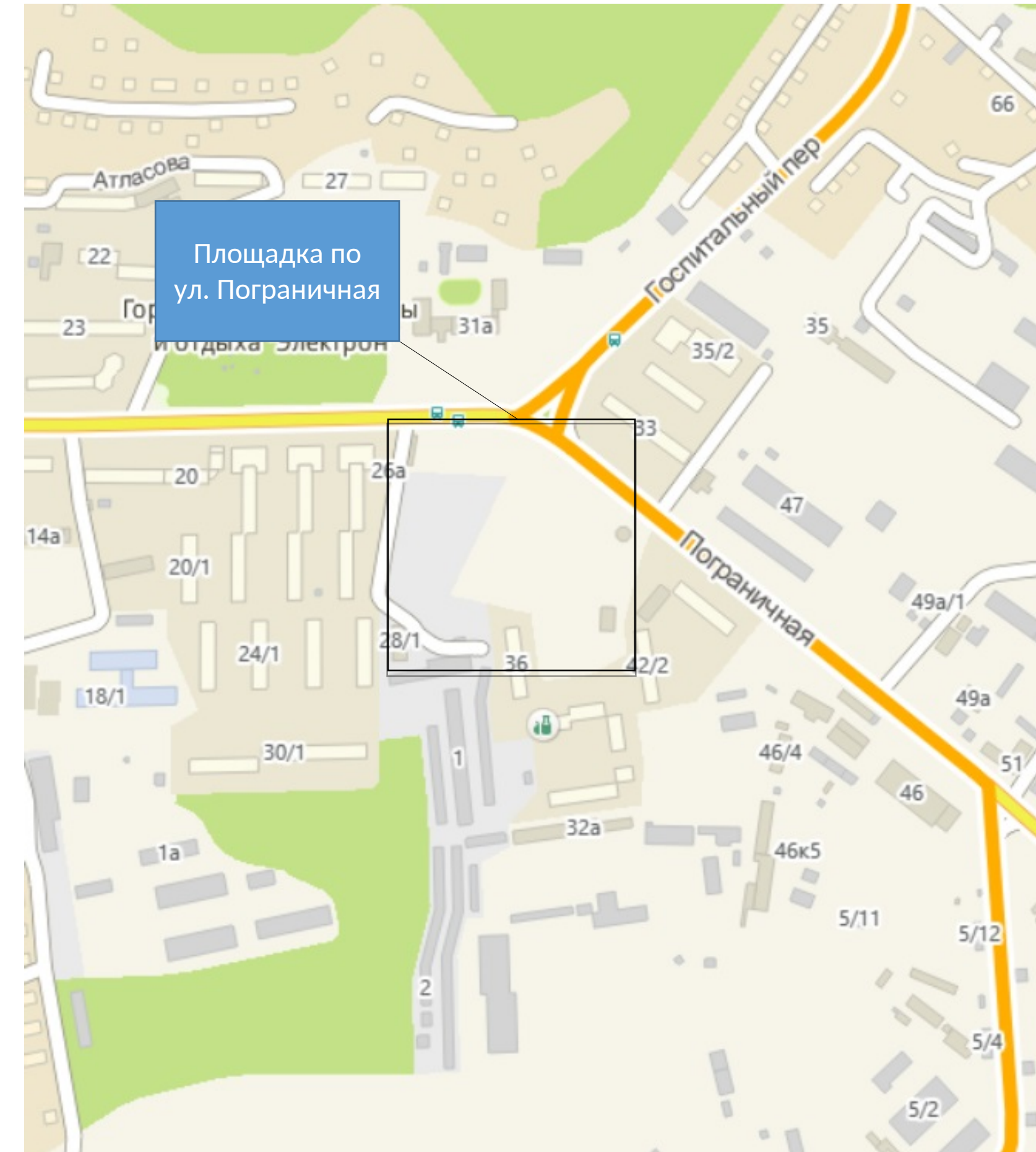
- 5 домов (12 этажей);
- 2 дома, состоящих из 2 блок-секций (9 этажей);
- 3 дома, состоящих из 3 блок-секций (9 этажей).

Ориентировочное количество квартир – 805, жилая площадь примерно – 40 000 м<sup>2</sup>





# Жилая застройка по ул. Пограничной





# Жилой дом в п. Пионерский





# Жилой дом по ул. Геофизической в г. Елизово

