**СПРАВКА**

**о реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Камчатском крае в 2014 году**

Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является неотъемлемой частью комплекса мер государственной поддержки граждан указанной категории и находится на особом контроле Правительства Камчатского края, заинтересованных министерств, органов местного самоуправления в Камчатском крае.

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 21 декабря 1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» с 1 января 2013 года принципиально изменены подходы к обеспечению детей-сирот жилыми помещениями, создан новый вид специализированного жилищного фонда - для детей-сирот, за счет которого они и должны обеспечиваться жильем.

Федеральным законом № 159-ФЗ предусмотрена региональная модель реализации федеральной гарантии обеспечения жильем детей-сирот и лиц из их числа, которая включает следующие положения:

- формирование списка детей-сирот и лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

- признание невозможным проживания детей-сирот и лиц из их числа в ранее занимаемых жилых помещениях;

- формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа.

В рамках исполнения федерального законодательства в Камчатском крае принята исчерпывающая нормативная правовая база по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями специализированного жилищного фонда.

Законом Камчатского края от 18.09.2008 № 122 «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Камчатском крае» (далее - закон Камчатского края № 122) Министерство образования и науки Камчатского края определено уполномоченным органом Камчатского края по формированию Списка, вопросы признания невозможным проживания детей-сирот и лиц из их числа в ранее занимаемых жилых помещениях закреплены в постановлении Камчатского края от 24.12.2012 № 587-П «Об отдельных вопросах предоставления дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - постановление Камчатского края № 587-П).

Полномочия по формированию специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа и их обеспечению в соответствии с Законом Камчатского края от 9.10.2012 № 135 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае государственными полномочиями Камчатского края» переданы органам местного самоуправления муниципальных образований.

В 2014 году в Камчатском крае продолжилась работа по внесению изменений в нормативную правовую базу в части обеспечения детей-сирот жилыми помещениями:

Так, законом Камчатского края от 23.09.2014 № 516 были внесены изменения в закон Камчатского края № 122, предусмотрена возможность повторного направления органом опеки и попечительства представления на ребенка-сироту, в случае возникновения (выявления) новых оснований для включения в Список.

Постановлением Правительства Камчатского края от 16.12.2014 № 524-п внесены изменения в постановление Правительства Камчатского края № 587-П в части ежегодного формирования Министерством образования и науки Камчатского (в срок до 1 апреля текущего года) выписки из списка детей-сирот и лиц из числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, содержащую сведения о гражданах, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда в очередном году.

В целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 22.01.2015 № 72-р Министерством образования и науки Камчатского разработан проект распоряжения Правительства Камчатского края об утверждении Комплекса мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Камчатском крае, на 2015-2017 годы.

Единый по Камчатскому краю Список начал свое формирование в Камчатском крае с 2013 года.

В Список включаются дети-сироты, достигшие 14 летнего возраста.

Для включения граждан в Список органы опеки и попечительства в течение 60 дней со дня достижения гражданином возраста 14 лет формируют на ребенка представление и пакет документов к нему и направляют его в Министерство образования и науки Камчатского края.

Для обеспечения прозрачности принятых решений, Министерством образования науки Камчатского края создана комиссия по формированию Списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - Комиссия). В данную комиссию входят представители Министерства, законодательного собрания Камчатского края, органов опеки и попечительства над несовершеннолетними, уполномоченный по правам ребенка в Камчатском крае. На заседаниях Комиссии также присутствуют представители органов прокуратуры Камчатского края.

Формирование данного Списка предполагало возможность предварительного планирования числа нуждающихся детей-сирот, планирования бюджетных средств на приобретение жилых помещений специализированного жилищного фонда в текущем календарном году.

Однако, анализ рассмотренных на заседании комиссии материалов показал, что проблема роста Списка в течение календарного года остается актуальной и в настоящее время.

Так в течение 2014 года Министерство образования науки Камчатского края было проведено 19 Комиссий, на которых было рассмотрено 482 представления на детей-сирот от 14 лет и старше, из них:

в отношении 434 человек было принято решение о включении в Список;

в отношении 48 – принято решение об отказе во включении в Список (рисунок 1).

Рисунок 1.

Из указанных 431 представлений органами местного самоуправления были поданы представления:

на детей-сирот, достигших возраста 14 лет – только 38 представлений, из них с нарушением установленного законодательством срока 18 (47 %) представлений (рисунок 2).

Рисунок 2.

на детей-сирот, достигших возраста 18 лет – 69 представлений, из них 34 человека были включены в выборку из списка на 2014 год и обеспечены в 2014 году;

на детей-сирот, достигших возраста 23 лет – 60 представлений, из них 42 человека были включены в выборку из списка на 2014 год и обеспечены в 2014 году.

По состоянию на 01.01.2014 года в выборке из Списка на 2014 год состояло 94 человека. В результате внесения изменений на 31.12.2014 года подлежало обеспечению уже 179 человек. Количество детей в Выборке увеличилось в 1,9 раза.

Таким образом, сегодня большой процент включенных детей-сирот – это не вовремя поданные (с нарушением срока) органами опеки и попечительства над несовершеннолетними муниципальных образований Камчатского края представления на детей не только в 14 летнем возрасте, но и детей достигших возраста 18 лет.

В текущем 2015 году также данная проблема остается актуальной. Приказом Министерства образования и науки Камчатского края от 30.01.2015 № 102 утверждена Выписка на 2015 год, согласно которой подлежало обеспечению 117 граждан указанной категории. В настоящее время в данной выписке уже 164 человека.

С учетом внесенных изменений в постановление правительства Камчатского края № 587-П Министерство образования и науки Камчатского края 31.03.2015 года утвердило выписку на 2016 год, которая также имеет тенденцию к росту.

Таким образом одним из актуальных и проблемных вопросов является постоянное фактически неограниченное включение в Список граждан, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями в текущем году, что влечет за собой невозможность четкого прогнозирования численности детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, а также изменение бюджетного финансирования органов местного самоуправления, что негативно сказывается на дальнейшем освоении выделенных ассигнований.

Для решения данной проблемы органам местного самоуправления в Камчатском крае необходимо: принять исчерпывающие меры по подготовке и направлению в Министерство образования и науки Камчатского края представлений на детей-сирот (в возрасте с 14 лет), в установленные законом сроки.

Анализ представлений, рассмотренных на заседаниях комиссий, позволяет сделать вывод, что подавляющее большинство детей-сирот включаются в Список, в результате установления факта невозможности проживания в жилых помещениях, принадлежащих им на праве социального найма или собственности.

Согласно ст. 7 Федерального закона от 24.02.2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» одной из основных задач органов опеки и попечительства над несовершеннолетними является контроль за сохранностью имущества и управление имуществом граждан, находящихся под опекой (попечительством), в том числе сохранностью недвижимого имущества – принадлежащих детям-сиротам, на праве собственности или праве пользования, жилых помещений.

В соответствии с Законом Камчатского края от 01.04.2014 № 419 (ред. от 23.09.2014) «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае государственными полномочиями по опеке и попечительству в Камчатском крае» эти полномочия переданы органам местного самоуправления муниципальных образований Камчатского края.

В силу своей актуальности данный вопрос ежегодно рассматривается на заседаниях различного уровня. Так в 2013 году данный вопрос рассматривался на заседании Правительства Камчатского края.

В соответствии с протоколом заседания Правительства Камчатского края от 24.12.2013 № 12 органам местного самоуправления муниципальных образований Камчатского края было рекомендовано создать базы данных жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования.

По данным органов местного самоуправления данные базы созданы в 12 муниципальных образованиях из 14. До настоящего времени базы данных жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования не созданы в Мильковском и Пенжинском муниципальных районах.

Согласно информации, представленной органами местного самоуправления в Камчатском крае по состоянию на 01.01.2015 года в Камчатском крае проживает 1461 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в возрасте от 0 до 18 лет, из которых 740 человек (51 %) имеют жилые помещения на условиях социального найма или на праве собственности, из них:

550 человек (74 % от количества детей-сирот, имеющих жилые помещения) занимают 425 жилых помещения на условиях социального найма;

190 гражданам (26 % от количества детей-сирот, имеющих жилые помещения) принадлежат на праве собственности 167 жилых помещений (рисунок 3)

Рисунок 3.

По состоянию на 01.01.2015 года в Камчатском крае из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, требуют ремонта 366 (62 %) квартир (таблица 1)

Таблица 1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Общее количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края** | **Количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края, требующих ремонта** | | **%** |
| **на праве собственности** | **На праве социального найма** |
| Петропавловск-Камчатский городской округ | 194 | 52 | 89 | 73 |
| Елизовский муниципальный район | 109 | 7 | 35 | 39 |
| Вилючинский городской округ | 35 | 0 | 15 | 43 |
| Мильковский муниципальный район | 40 | 2 | 13 | 38 |
| Усть-Камчатский муниципальный район | 40 | 2 | 16 | 45 |
| Усть-Большерецкий муниципальный район | 14 | 1 | 5 | 43 |
| Соболевский муниципальный район | 5 | 0 | 5 | 100 |
| Быстринский муниципальный район | 16 | 1 | 15 | 100 |
| Алеутский муниципальный район | 3 | 1 | 2 | 100 |
| городской округ «поселок Палана» | 11 | 0 | 4 | 36 |
| Пенжинский муниципальный район | 17 | 0 | 17 | 100 |
| Карагинский муниципальный район | 39 | 3 | 24 | 69 |
| Тигильский муниципальный район | 29 | 0 | 17 | 59 |
| Олюторский муниципальный район | 40 | 2 | 38 | 100 |
| **Всего** | **592** | **71** | **295** | **62** |

Таким образом, согласно представленным данным органов местного самоуправления большая часть жилых помещений, принадлежащих детям –сиротам, требует проведение ремонта.

Протоколом заседания Правительства Камчатского края от 24.12.2013 № 12 органам местного самоуправления муниципальных образований Камчатского края также было рекомендовано:

- предусматривать в бюджетах городских округов и муниципальных образований в Камчатском крае денежные средства на содержание и ремонт жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования;

- составлять и утверждать план ремонта жилых помещений, нуждающихся в ремонте, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования.

В настоящее время финансирование на проведение мероприятий по ремонту и восстановлению закрепленных жилых помещений предусмотрено в бюджетах только в пяти муниципальных образованиях:

- Усть-Большерецкий муниципальный район - долгосрочная муниципальная программ «Развитие образования» на 2015-2017 гг.

- Соболевский муниципальный район – за счет средств муниципальной программы «Развитие экономики, промышленности Соболевского муниципального района Камчатского края, повышение их конкурентоспособности на 2014-2018 годы».

- Быстринский муниципальный район – за счет средств подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Быстринском муниципальном районе» муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей населенных пунктов Быстринского муниципального района коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий на 2014-2018 годы», утвержденой постановлением администрации Быстринского муниципального района от 03.12.2013 № 471.

- Карагинский муниципальный район – за счет средств муниципальной программы «Развитие образования в Карагинском муниципальном районе на 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Карагинского муниципального района от 07.11.2014 № 389.

- городской округ «поселок Палана» за счет средств муниципальной программы «Развитие образования на 2014-2015 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа «поселок Палана» от 19.1.2013 № 191.

Планы ремонта жилых помещений, нуждающихся в ремонте, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования созданы только в двух муниципальных образованиях из 14 (городской округ «поселок Палана», Карагинский муниципальный район).

По данным органов местного самоуправления количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, в которых произведен ремонт за счет средств муниципального района Камчатского края в 2014 году составило 8 квартир (в 2013 году – 7 квартир). Из них в 2014 году произведен капитальный ремонт в 2 квартирах, косметический – 6 квартирах (в 2013 году в 2 квартирах произведен капитальный ремонт, в 5 квартирах - косметический) – таблица 2.

Таблица 2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края, требующих ремонта** | **Количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, в которых произведен ремонт за счет средств муниципального района Камчатского края** | | **%**  **исполнения** |
| **2013** | **2014** |
| Петропавловск-Камчатский городской округ | 141 | 0 | 0 | 0 |
| Елизовский муниципальный район | 42 | 0 | 0 | 0 |
| Вилючинский городской округ | 15 | 0 | 0 | 0 |
| Мильковский муниципальный район | 15 | 0 | 0 | 0 |
| Усть-Камчатский муниципальный район | 18 | 0 | 0 | 0 |
| Усть-Большерецкий муниципальный район | 6 | 0 | 0 | 0 |
| Соболевский муниципальный район | **5** | **1** | **2** | **37,5** |
| Быстринский муниципальный район | **16** | **2** | **2** | **20** |
| Алеутский муниципальный район | 3 | 0 | 0 | 0 |
| городской округ «поселок Палана» | **4** | **2** | **2** | **50** |
| Пенжинский муниципальный район | 17 | 0 | 0 |  |
| Карагинский муниципальный район | **27** | **2** | **2** | **13** |
| Тигильский муниципальный район | 17 | 0 | 0 | 0 |
| Олюторский муниципальный район | 40 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего** | 366 | **7** | **8** |  |

Таким образом, работа по организации ремонта в жилых помещениях детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, к сожалению проводится органами местного самоуправления на низком уровне.

Кроме того, согласно проведенного анализа из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, 292 квартиры (49%) подходят под установленные новым законодательством обстоятельства:

в 206 квартирах – общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения;

в 21 квартире - проживают граждане имеющих (имевших) судимость либо подвергающихся (подвергавшихся) уголовному преследованию;

в 24 квартирах - проживают граждане больные хроническим алкоголизмом, наркоманией;

в 9 квартирах - проживают граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в 3 квартирах - проживают граждане, признанных в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными;

29 квартир - непригодны для постоянного проживания (таблица 3).

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Общее количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края** | **Количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края, требующих ремонта** | **Количество закрепленных жилых помещений, которые подходяд под обстоятельства, установленные ФЗ 159** | | | | | |
| **непригодные для проживания** | **менее учетной нормы на одного зарегистрированного человека** | **в которых проживают родственники** | | | |
| **страдающие тяжелой формой хронических заболеваний** | **признанные в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными** | **больные хроническим алкоголизмом, наркоманией** | **имеющие (имевших) судимость либо подвергающихся (подвергавшихся) уголовному преследованию** |
| Петропавловск-Камчатский городской округ | 194 | 141 | 1 | 89 | 0 | 2 | 4 | 3 |
| Елизовский муниципальный район | 109 | 42 | 4 | 44 | 0 | 1 | 2 | 3 |
| Вилючинский городской округ | 35 | 15 | 0 | 11 | 5 | 0 | 0 | 5 |
| Мильковский муниципальный район | 40 | 15 | 3 | 6 | 0 | 0 | 6 | 7 |
| Усть-Камчатский муниципальный район | 40 | 18 | 1 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усть-Большерецкий муниципальный район | 14 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Соболевский муниципальный район | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Быстринский муниципальный район | 16 | 16 | 2 | 11 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| Алеутский муниципальный район | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| городской округ «поселок Палана» | 11 | 4 | 0 | 4 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Пенжинский муниципальный район | 17 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Карагинский муниципальный район | 39 | 27 | 5 | 10 | 2 | 0 | 5 | 0 |
| Тигильский муниципальный район | 29 | 17 | 3 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Олюторский муниципальный район | 40 | 40 | 10 | 10 | 0 | 0 | 5 | 1 |
| **Всего** | **592** | **366** | **29** | **206** | **9** | **3** | **24** | **21** |

Все дети-сироты, проживающие в этих квартирах уже включены или должны быть в ближайшее время включены в Список.

В целях сохранности жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве социального найма или на праве собственности законные представители вправе не только: производить своевременно ремонты, а также списывать долги за ЖКУ, выселять граждан, ведущих антиобщественный образ жизни.

Сдача в аренду жилых помещений детей-сирот не только позволяет обеспечить сохранность закрепленного за ребенком жилого помещения, но и является дополнительным источником пополнения средств муниципального бюджета.

В Камчатском крае из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, сдаются в аренду только 29 жилых помещений. Согласно объяснениям органов местного самоуправления жилые помещения не сдаются по причине того, что в большинстве жилых помещений проживают родственники детей (таблица 4).

Таблица 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Общее количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края** | **Количество закрепленных жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории муниципального района Камчатского края, сданных в арендру (найм, поднайм) на период их пребывания в образовательных учреждениях** | **%** |
| Петропавловск-Камчатский городской округ | 194 | **5** | **1** |
| Елизовский муниципальный район | 109 | **4** | **10** |
| Вилючинский городской округ | 35 | **1** | **7** |
| Мильковский муниципальный район | 40 | 0 | 0 |
| Усть-Камчатский муниципальный район | 40 | **1** | **6** |
| Усть-Большерецкий муниципальный район | 14 | 0 | 0 |
| Соболевский муниципальный район | 5 | **0** | 0 |
| Быстринский муниципальный район | 16 | **0** | 0 |
| Алеутский муниципальный район | 3 | 0 | 0 |
| городской округ «поселок Палана» | 11 | **4** | **100** |
| Пенжинский муниципальный район | 17 | **1** | **9** |
| Карагинский муниципальный район | 39 | **6** | **4** |
| Тигильский муниципальный район | 29 | **1** | **9** |
| Олюторский муниципальный район | 40 | **6** | **15** |
| **Всего** | **592** | **29** |  |

Профилактическая работа с нанимателями жилых помещений – детьми-сиротами по необходимости своевременного внесения платы за ЖКУ, осуществлению ремонта жилья в целях содержания его в условиях, соответствующих санитарно-гигиеническим нормам, проводится только в 8 муниципальных образованиях Камчатского края из 14. Совсем не ведется данная работа в Усть-Камчатском, Соболевском, Быстринском, Алеутском, Пенжинском, Тигильком муниципальных районах.

Из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, в 254 имеются задолжености по оплате за ЖКУ (43 %).

Общий объем задолженности по жилищно-коммунальным услугам составляет 17 413 835,77 рублей, в том числе:

в Вилючинском городском округе размер задолженности составляет –

6 155 000 руб.,

в Петропавловске – Камчатском городском округе - 3 574 213 руб.,

в Усть-Камчатском муниципальном районе - 3 839 022.76,

в Мильковском муниципальном районе - 2 097 534 руб.,

в Елизовском муниципальном районе – 1 805 798 руб.

Количество квартир, в которых проживают граждане, которым оказывалось содействие в реструктуризации задолженности по оплате за ЖКУ составляет - 130 или 22 % от общей численности закреплённых жилых помещений (в 2013 году – 115 квартир (19 %). Из них:

количество положительных решений в реструктуризации задолженности по оплате за ЖКУ в 2014 году составило – 33 или 25 % от общего числа квартир в которых проводилась работа по реструктуризации (в 2013 году – 23);

количество отрицательных решений в реструктуризации задолженности по оплате за ЖКУ в 2014 году составило – 14 или 11 % от общего числа квартир в которых проводилась работа по реструктуризации (в 2013 году – 8).

По данным муниципальных образований в Камчатском крае во всех жилых помещениях, в которых имеется задолженность по оплате за ЖКУ проживают и зарегистрированы наниматели, обязанные оплачивать данные услуги. Оснований для освобождения от взимания платы либо списания задолженности не имеется. Специалистами органа опеки и попечительства в управляющие компании направляются письма о перерасчете сумм оплаты за ЖКУ в случаях, если дети, оставшиеся без попечения родителей временно проживают с опекунами по другому адресу, либо находятся в интернатных учреждениях (рисунок 4).

Рисунок 4.

Существуют проблемы с проживанием в жилых помещениях, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лиц, ведущих асоциальный образ жизни.

Из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, в 168 квартирах проживают родственники ведущие антиобщественный образ жизни (28 %).

За 2013-2014 годы количество обращений в суд о выселении граждан, проживающих и нарушающих санитарно-гигиенические нормы из занимаемых жилых помещений составило – 2 обращения (в 2013 году)

количество обращений в территориальные отделы милиции о приведении к порядку указанных граждан – 9 обращений в 2014 году (в 2013 году также 9 обращений).

Таким образом, в Камчатском крае в работе по обеспечению жилищных прав детей-сирот достигнуты определенные положительные результаты, среди которых можно отметить:

- сформированность нормативной нормативной правовой базы,

- высокий процент обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями,

- обеспечение прозрачности работы Комиссии по проверке документов.

Одной из актуальных задач остается активизация работы органов местного самоуправления, осуществляющих переданные полномочия по опеке и попечительству, в части:

1.Обеспечения сохранности жилых помещений.

2.Обеспечение соблюдения требований законодательства по подготовке представлений детей-сирот.