

Решение коллегии

от 14.05.2015 года

№ 2/2

О реализации жилищных
прав детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, в Камчатском крае
в 2014 году

Заслушав и обсудив доклад «О реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Камчатском крае в 2014 году», коллегия отмечает.

В рамках исполнения федерального законодательства в Камчатском крае принята исчерпывающая нормативная правовая база по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями специализированного жилищного фонда.

С 2013 года в Камчатском крае начал свое формирование единый по Камчатскому краю Список (в возрасте от 14 лет и старше).

С целью обеспечения надлежащей проверки документов, поступивших для включения граждан в Список, Министерством образования и науки Камчатского края создана комиссия по рассмотрению документов детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (далее - Комиссия).

В течение 2014 года Министерством образования науки Камчатского края было проведено 19 Комиссий, на которых было рассмотрено 482 представления на детей-сирот от 14 лет.

Вместе с тем, одним из актуальных вопросов является постоянное фактически неограниченное включение в Список граждан, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями в текущем году, что влечет за собой изменение бюджетного финансирования органов местного самоуправления, негативно сказывается на дальнейшем освоении выделенных ассигнований.

Как и в большинстве субъектов Российской Федерации в Камчатском крае остается актуальной проблема сохранения за детьми-сиротами, жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности или праве пользования.

По состоянию на 01.01.2015 года в Камчатском крае проживает 1461 детей-сирот в возрасте от 0 до 18 лет, из которых 740 - имеют жилые помещения на условиях социального найма или на праве собственности.

Из 592 жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или праве пользования, под обстоятельства, введенные Федеральным законом от 29.02.2012 № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей», при которых признается невозможным проживание детей-сирот, в ранее занимаемых ими жилых помещениях, подходят 292 квартиры.

Существующий жилищный фонд в Камчатском крае в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются несвоевременное проведение органами местного самоуправления в Камчатском крае капитального либо косметического ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

В настоящее время финансирование на проведение мероприятий по ремонту и восстановлению закрепленных жилых помещений предусмотрено в бюджетах только в пяти муниципальных образованиях.

Планы ремонта жилых помещений, нуждающихся в ремонте, принадлежащих детям-сиротам, на праве собственности или праве пользования созданы только в двух муниципальных образованиях из 14 (городской округ «поселок Палана», Карагинский муниципальный район).

Контроль и надзор за опекунами и попечителями и другими законными представителями детей-сирот в части защиты их жилищных прав осуществляется органами местного самоуправления на недостаточном уровне.

Исходя из вышеизложенного, коллегия решила:

1. Согласиться с основными положениями доклада заместителя Министра образования и науки камчатского края А.Ю. Коротковой «О реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Камчатском крае в 2014 году».

2. Рекомендовать Министерству образования и науки Камчатского края обеспечить реализацию мероприятий, направленных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Камчатском крае:

1) формирование списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда.

Срок – постоянно;

2) реализацию Комплекса мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в пределах компетенции Министерства образования и науки Камчатского края;

Срок – постоянно.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления, осуществляющим государственные полномочия по опеке и попечительству над несовершеннолетними в Камчатском крае:

1) предусматривать в бюджетах городских округов и муниципальных образований в Камчатском крае денежные средства на содержание и ремонт жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования;

Срок – ежегодно;

2) составлять и утверждать план ремонта жилых помещений, нуждающихся в ремонте, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования

Срок – ежегодно;

3) принять исчерпывающие меры по предоставлению в Министерство образования и науки Камчатского края представлений на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, в установленные законом сроки.

Срок – постоянно.

4) усилить работу:

- по предоставлению во временное пользование (найм, поднайм) третьим лицам временно пустующих жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, на праве собственности или праве пользования

Срок – постоянно;

- по выходу с иском в суд о выселении из жилых помещений родителей, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, проживающих в жилых помещениях, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или на праве социального найма

Срок – постоянно.

- с гражданами, проживающими в жилых помещениях, принадлежащих детям-сиротам на праве собственности или на праве социального найма, по необходимости своевременного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги, осуществлению ремонта жилья в целях содержания жилых помещений в условиях, соответствующих санитарно-гигиеническим нормам

Срок – постоянно.

5) обеспечить направление информации об исполнении данного решения в Министерство образования и науки Камчатского края

Срок – 20 января 2016 года.

Председатель

Секретарь




В.И. Сивак

И.А. Качкина